

**CONVENZIONE BANCARIA
NAZIONALE**

tra

UIL e UNIPOL BANCA S.p.A.

***Offerta riservata a
UFFICI
STRUTTURE E LORO DIPENDENTI***

Gennaio 2012

STRUTTURE UIL

Le convenzioni per i conti correnti - Offerta A

Tasso creditore	BCE flat
Tasso debitore (applicato su eventuale affidamento concesso)	Euribor 3 mesi + 4,75%
CSA (applicata su eventuale affidamento concesso)	0,30% trimestrale
Spese per operazione	Nessuna
Nr. operazioni esenti	Nessuna
Spese fisse di liquidazione	35,00 Euro
Spese invio estratto conto trimestrale	Nessuna
Spese invio documento di sintesi	2,00 Euro
Assegni di conto corrente	Gratuiti
Utenze addebitate in conto corrente	Nessuna commissione pari valuta scadenza
Valute sui versamenti:	
a) contanti assegni U.B. stessa filiale	Stesso giorno del versamento
b) assegni U.B. altre filiali	Stesso giorno del versamento
c) assegni circolari	1 giorno lavorativo
d) assegni bancari altri istituti	2 giorni lavorativi
BONIFICI	
Add.to in c/c per stipendi su Unipol Banca	nessuna spesa valuta compensata
Add.to in c/c per stipendi su altri Istituti	nessuna spesa valuta compensata
Add.to in c/c su Unipol Banca	0,50 euro
Add.to in c/c su altri Istituti	0,50 euro
H.B. su Unipol Banca	0 euro

H.B. su altri Istituti	0,25 euro
Valuta scadenze F24	2 giorni fissi avanti
Unipol WEB	
- Attivazione	Nessuna spesa
- Canone mensile	Canone mensile ridotto del 50%

STRUTTURE UIL

Le convenzioni per i conti correnti - Offerta B

Tasso creditore	Euribor 3 mesi flat
Tasso debitore (applicato su eventuale affidamento concesso)	Euribor 3 mesi + 4,75%
CSA (applicata su eventuale affidamento concesso)	0,30% trimestrale
Spese per operazione	0,40 Euro
Nr. operazioni esenti	Nessuna
Spese fisse di liquidazione	2,00 Euro
Spese invio estratto conto trimestrale	1,00 Euro
Spese invio documento di sintesi	2,00 Euro
Assegni di conto corrente	Gratuiti
Utenze addebitate in conto corrente	Nessuna commissione pari valuta scadenza
Valute sui versamenti:	
a) contanti assegni U.B. stessa filiale	Stesso giorno del versamento
b) assegni U.B. altre filiali	Stesso giorno del versamento
c) assegni circolari	1 giorno lavorativo
d) assegni bancari altri istituti	2 giorni lavorativi

BONIFICI	
Add.to in c/c per stipendi su Unipol Banca	nessuna spesa valuta compensata
Add.to in c/c per stipendi su altri Istituti	nessuna spesa valuta compensata
Add.to in c/c su Unipol Banca	0,50 euro
Add.to in c/c su altri Istituti	0,50 euro
H.B. su Unipol Banca	0 euro
H.B. su altri Istituti	0,25 euro
Valuta scadenze F24	2 giorni fissi avanti
Unipol WEB	
- Attivazione	Nessuna spesa
- Canone mensile	Canone mensile ridotto del 50%

Servizi Telematici

Tramite Computer – Core Banking:

Offre la possibilità di gestire, operando con semplicità, rapidità e con la massima sicurezza, le operazioni bancarie nel minor tempo possibile e di controllare le proprie posizioni debitorie e/o creditorie collegandosi direttamente con Unipol Banca, in qualsiasi momento, tramite internet.

Core Banking soddisfa anche l'esigenza dell'impresa di lavorare con più banche con le quali intrattiene rapporti; nell'area Informativa è possibile accedere a movimenti, saldi ed esiti sia di Unipol Banca sia delle altre banche collegate. Nell'area dispositiva è possibile creare disposizioni di incassi e pagamenti da inviare alle banche.

Le funzionalità fornite da Core Banking si possono riassumere in:

AREA ANAGRAFICA: elenco clienti, contatti, ecc.

AREA INFORMATIVA: saldi, movimenti, estratti conto

AREA PAGAMENTI: bonifico Italia, bonifico estero, F24, stipendi, ecc.

AREA INCASSI: presentazione RIBA-RID-MAV, rendicontazione di portafoglio

Linee di credito finalizzate

Anticipo Crediti Centri di Assistenza Fiscale (C.A.A.F.)

A sostegno dell'attività ordinaria dei C.A.A.F. e per garantire liquidità in attesa che vengano riconosciuti i compensi per i servizi 730 e INPS, è stata attivata una specifica linea di credito "ad ombrello".

Le linee "ad ombrello" nascono come finanziamenti rivolti ai gruppi e consistono nell'accordare un affidamento in capo alla capogruppo utilizzabile in quote da tutte le imprese riconducibili al gruppo stesso. L'affidamento è deliberato di norma in

capo alla Struttura Regionale e viene “ripartito” sulle Strutture territoriali o società di servizi in base alle singole necessità.

Per ciascuna linea di anticipazione sarà valutata la migliore offerta di condizioni in relazione alle diverse possibili caratteristiche dell'affidamento.

POS

Servizio che consente di accettare pagamenti tramite carte di credito, di debito e prepagate.

Condizioni economiche:

- Canone mensile: ESENTE
- Canone POS gps: € 30
- Fisso per operazione: € 0,10
- Commissioni pagobancomat: 0,40%
- Commissioni carte di credito: 1,20%
- Spese installazione/disinstallazione: € 50

DIPENDENTI STRUTTURE

GAMMA DEI PRODOTTI E SERVIZI IN CONVENZIONE

1. conti correnti riservati ai privati consumatori:

- **Formula Easy e Premium** dedicati in particolare alla famiglia, proposti in due soluzioni: una più semplice *Formula Easy* ed una più articolata *Formula Premium*
- **Formula Top** per le esigenze di incasso e pagamento e di gestione della liquidità
- **Formula Web** per chi desidera gestire in autonomia, tramite telefono o internet, le esigenze bancarie quotidiane
- **Formula Free** per chi desidera risparmiare il massimo sulle spese di tenuta conto
- **Formula Due** ideato su misura per i Clienti di Unipol Assicurazioni.

2. **Time Deposit** : una forma di investimento semplice e conveniente al riparo dal rischio di variabilità dei tassi di mercato.

3. i **servizi telematici: Internet Banking e Banca Telefonica**, per poter operare 24 ore su 24, 7 giorni su 7, sul proprio conto corrente con la massima comodità e sicurezza da casa o dal lavoro senza dovere recarsi in filiale;

4. la **carta di credito Unicard Visa “Classic”** per pagare i propri acquisti mensilmente in unica soluzione;

5. la **carta prepagata ricaricabile Unicard “Sottosopra”** per prelievi di contante presso gli sportelli abilitati in Italia ed all'estero, pagamenti presso gli esercizi convenzionati e acquisti via internet

6. la linea **mutui** con tante opzioni dedicate all'acquisto o alla ristrutturazione della propria casa;

7. i **prestiti personali Compass**, riservati ai lavoratori dipendenti, ai pensionati, ai liberi professionisti e ai lavoratori autonomi per affrontare subito una spesa importante (auto, mobili, ecc...) e rimborsare l'importo finanziato in comode rate mensili;

- 8. il pagamento rateizzato delle polizze assicurative Unipol Assicurazioni.**
- 9. Cessione del Quinto dello stipendio**
- 10. La nuova linea di prodotti riservati ai minori : libretto di risparmio “L’Albero” e conto corrente “Idea Young”**

1. CONTI CORRENTI

Formula Easy e Formula Premium, i nuovi conti correnti di Unipol Banca, contengono tutti gli strumenti più utili per gestire al meglio le finanze della famiglia e rendere il rapporto con la banca semplice ed economico.

Formula EASY

Formula Easy racchiude un'offerta di servizi bancari gratuiti o a condizioni di favore, focalizzata principalmente sulla gestione degli incassi e dei pagamenti della famiglia. E' particolarmente indicato per chi desidera una soluzione semplice e molto conveniente.

Principali caratteristiche:

Conto Corrente

- Canone mensile: € 5,00
- Spese per operazione: n. 30 operazioni gratuite al trimestre, oltre € 0,80 per ogni operazione
- Invio estratto conto c/c trimestrale: € 1,50
- Invio documento di sintesi: € 1,00
- Spese di liquidazione: nessuna
- Accredito stipendio/pensione: gratuito
- Domiciliazione utenze e RID commerciali: gratuita
- Bonifici con addebito in c/c:
 - allo sportello:
bonifici Italia stessa banca: € 2,25
bonifici Italia altra banca: € 3,00
 - tramite Internet Banking:
bonifici Italia stessa banca: gratuiti
bonifici Italia altra banca: € 0,50
 - tramite Banca Telefonica:
bonifici Italia stessa banca: € 1,00
bonifici Italia altra banca: € 1,00
- Bonifici periodici: € 1,00 indipendentemente dal canale utilizzato

Strumenti di pagamento

- Bancomat: max n. 2 carte gratuite per c/c
- Prelevamenti Bancomat: gratuiti su sportelli automatici di Unipol Banca e delle banche del Gruppo MPS
- Carnet assegni: gratuito, se rilasciato in forma non trasferibile

Servizi telematici

- Banca Telefonica: gratuita
- Internet Banking Base: gratuito

Ulteriore vantaggio su Formula Easy

Esclusivamente per i dipendenti UIL il canone mensile sarà pari a € 3,00

Formula PREMIUM

Formula Premium rappresenta la soluzione ideale per chi è interessato al meglio dei servizi di Unipol Banca, con un canone fisso mensile consente di accedere ai vantaggi di un conto “tutto compreso” .

Principali caratteristiche:

Conto Corrente

- Canone mensile: € 8,00
- Spese per operazione: gratuite in numero illimitato
- Periodicità di liquidazione: trimestrale
- Invio estratto conto c/c trimestrale: gratuito
- Invio documento di sintesi: gratuito
- Spese di liquidazione: nessuna
- Accredito stipendio/pensione: gratuito
- Domiciliazione utenze e RID commerciali: gratuita
- Bonifici con addebito in c/c:

- allo sportello:
bonifici Italia stessa banca: € 2,25
bonifici Italia altra banca: € 3,00
- tramite Internet Banking:
bonifici Italia stessa banca: gratuiti
bonifici Italia altra banca: € 0,50
- tramite Banca Telefonica:
 - bonifici Italia stessa banca: € 1,00
 - bonifici Italia altra banca: € 1,00
- Bonifici periodici: gratuiti indipendentemente dal canale utilizzato

Strumenti di pagamento

- Bancomat: max n. 2 carte gratuite per c/c
- Prelevamenti Bancomat: gratuiti su sportelli automatici di Unipol Banca e delle banche del Gruppo MPS
- Carnet assegni: gratuito, se rilasciato in forma non trasferibile
- Carta di credito classic: n. 1 carta principale gratuita + n. 1 carta familiare gratuita
- Telepass Family: canone di servizio gratuito per ciclo di fatturazione trimestrale

Servizi telematici

- Banca telefonica: gratuita
- Internet Banking: gratuito

Dossier Titoli

- Spese di custodia e amministrazione titoli: € 10,00 al semestre
- Spese invio estratto conto titoli: € 1,00
- Spese invio documento di sintesi dossier titoli: € 1,00
- Commissioni di negoziazione titoli: scontate del 30% rispetto allo standard

Ulteriore vantaggio su Formula Premium

Esclusivamente per i dipendenti UIL il canone mensile sarà pari a **€ 4,00**.



Semplice e innovativo, il conto Formula Top valorizza la liquidità in giacenza grazie ad un tasso di interesse molto competitivo sul mercato, ed in più consente tutta l'operatività di un conto corrente tradizionale.

Principali caratteristiche:

Conto Corrente

- Canone mensile: € 5,00
- Spese per operazione: n. 25 gratuite al trimestre, oltre € 1,30 per ogni operazione
- TASSO DI INTERESSE CREDITORE per 3 mesi dall'accensione del conto: 2,00% fino a € 50.000,00 e 1,25% per gli importi eccedenti.
Successivamente: 1,25% su tutta la giacenza
- Periodicità di liquidazione: trimestrale
- Invio estratto conto c/c trimestrale: € 1,00
- Invio documento di sintesi: gratuito
- Spese di liquidazione: nessuna
- Accredito stipendio/pensione: gratuito
- Domiciliazione utenze e RID commerciali: gratuita
- Bonifici con addebito in c/c:
 - allo sportello:
bonifici Italia stessa banca: € 2,75
bonifici Italia altra banca: € 3,50
 - tramite Internet Banking:
bonifici Italia stessa banca: gratuiti
bonifici Italia altra banca: € 0,50
 - tramite Banca Telefonica:
 - bonifici Italia stessa banca: € 1,55
 - bonifici Italia altra banca: € 1,55
- Bonifici periodici: gratuiti indipendentemente dal canale utilizzato

Strumenti di pagamento

- Bancomat: n. 1 carta gratuita per c/c
- Prelevamenti Bancomat: gratuiti su sportelli automatici di Unipol Banca e delle banche del Gruppo MPS
- Carnet assegni: gratuito, se rilasciato in forma non trasferibile

Servizi telematici

- Banca telefonica: gratuita
- Internet Banking Base: gratuito

Dossier Titoli

- Spese di custodia e amministrazione titoli: € 10,00 per obbligazioni Unipol Banca, Unipol Funds e Titoli di Stato; € 30,00 al semestre in presenza di altri titoli
- Spese invio estratto conto titoli: € 1,00
- Spese invio documento di sintesi dossier titoli: gratuito

Ulteriore vantaggio su Formula Top

Esclusivamente per i dipendenti UIL il canone mensile sarà pari a € 3,00.



È il conto on line per effettuare la normale operatività bancaria con semplicità e sicurezza, via Internet e telefono, 24 ore su 24. Formula Web è senza canone e a zero spese per tutte le operazioni effettuate mediante i canali alternativi allo sportello.

Principali caratteristiche:

Conto Corrente

- Canone mensile: € 1,50
- Operazioni tramite i canali alternativi allo sportello: gratuite senza limite (nessuna spesa di registrazione in e/c)
- Operazioni effettuate allo sportello: € 2,50 per ogni operazione (ad esclusione dei versamenti)
- Tasso di interesse creditore: 0,001%
- Periodicità di liquidazione: trimestrale
- Spese di liquidazione: nessuna

- Invio estratto conto c/c trimestrale: gratuito in modalità elettronica
- Invio documento di sintesi: gratuito in modalità elettronica
- Lista movimenti di c/c presso lo sportello: € 1,50
- Accredito stipendio/pensione: gratuito
- Domiciliazione utenze e RID commerciali: gratuita
- Bonifici con addebito in c/c:
 - tramite Internet Banking:
bonifici Italia stessa banca: gratuiti
bonifici Italia altra banca: € 0,50
 - tramite Banca Telefonica:
 - bonifici Italia stessa banca: gratuiti
 - bonifici Italia altra banca: € 1,55
- Bonifici periodici: gratuiti v/s Unipol Banca, € 0,50 v/s altre banche indipendentemente dal canale utilizzato
- Commissione per ogni assegno addebitato in c/c: € 1,00

Strumenti di pagamento

- Bancomat: n. 1 carta gratuita per c/c
- Prelevamenti Bancomat: gratuiti su sportelli automatici di Unipol Banca e delle banche del Gruppo MPS
- Carnet assegni: € 1,50, se rilasciato in forma non trasferibile

Servizi telematici

- Banca Telefonica: gratuita
- Internet Banking: gratuito

Servizi accessori

Ed in più Formula Web consente di essere informati su tutto con **800ALVOLO**, il servizio telefonico completamente gratuito attivo 24h/24, 365 giorni all'anno, per ricevere assistenza in tempo reale su viaggi, tempo libero, divertimenti, sport, ecc.

**Formula
FREE**

E' il conto corrente che consente di azzerrare in automatico il canone trimestrale. Il canone diventa gratuito se la giacenza trimestrale è uguale o superiore a 4.000 euro. Formula Free offre inoltre al cliente la normale operatività di conto corrente, con la possibilità di gestire le operazioni presso lo sportello, on line o via telefono.

Principali caratteristiche:

Conto Corrente

- Canone trimestrale:
 - ZERO se la giacenza media trimestrale è uguale o superiore a € 4.000,00
 - € 18 se la giacenza media trimestrale è inferiore a € 4.000,00
- Spese per operazioni: n. 40 gratuite al trimestre; oltre € 0,80 per ogni operazione
- Tasso di interesse creditore: 0,001%
- Periodicità di liquidazione: trimestrale
- Invio estratto conto c/c trimestrale: € 1,50
- Invio documento di sintesi: € 1,00
- Spese di liquidazione: nessuna
- Accredito stipendio/pensione: gratuito
- Domiciliazione utenze e RID commerciali: gratuita
- Bonifici con addebito in c/c:
 - allo sportello:
bonifici Italia stessa banca: € 2,25
bonifici Italia altra banca: € 3,00
 - tramite Internet Banking:
bonifici Italia stessa banca: gratuiti
bonifici Italia altra banca: € 0,50

- tramite Banca Telefonica:
 - bonifici Italia stessa banca: € 1,55
 - bonifici Italia altra banca: € 1,55
- Bonifici periodici: € 1,00 indipendentemente dal canale utilizzato

Strumenti di pagamento

- Bancomat: n. 1 carta gratuita per c/c
- Prelevamenti Bancomat: gratuiti su sportelli automatici di Unipol Banca e delle banche del Gruppo MPS
- Carnet assegni: gratuito se rilasciato in forma non trasferibile

Servizi telematici

- Banca Telefonica: gratuita
- Internet Banking Base: gratuito

Ulteriore vantaggio su Formula Free

Esclusivamente per i dipendenti UIL il numero di operazioni gratuite a trimestre è illimitato.

**Formula
DUE**

E' il conto corrente semplice ed economico riservato ai titolari di polizza Unipol Assicurazioni Ramo Danni (RC Auto, Incendio e Furto Abitazione, Responsabilità Civile Capofamiglia, Infortuni e malattie).

Formula Due offre la possibilità di accedere a una lunga serie di vantaggi e di servizi, compreso il 10% di sconto sulla Polizza Auto (RCA con copertura ARD) sottoscritta o rinnovata presso le Agenzie Unipol Assicurazioni autorizzate dalla Compagnia e di uno sconto del 20% sulla tariffa di riferimento dei prodotti Rami Elementari: + SERENI, PROTETTO, 100% IMPRESA, SICUREZZA ESERCENTI, COMMERCIO AURORA, AGRINOVA.

Principali caratteristiche:

Conto Corrente

- Canone mensile: € 4,00

- Spese per operazioni: n. 50 operazioni gratuite al trimestre; oltre € 0,80 per ogni operazione
- Tasso di interesse creditore: 0,001% fino a € 5.000; 0,75% per gli importi superiori a € 5.000
- Periodicità di liquidazione: trimestrale
- Spese di liquidazione: nessuna
- Invio estratto conto c/c trimestrale: € 1,50
- Invio documento di sintesi: € 1,00
- Accredito stipendio/pensione: gratuito
- Domiciliazione utenze e RID: gratuita
- Bonifici con addebito in c/c:
 - allo sportello:
 - bonifici Italia stessa banca: € 2,25
 - bonifici Italia altra banca: € 3,00
 - tramite Internet Banking:
 - bonifici Italia stessa banca: gratuiti
 - bonifici Italia altra banca: € 0,50
 - tramite Banca Telefonica:
 - bonifici Italia stessa banca: € 1,55
 - bonifici Italia altra banca: € 1,55
- Bonifici periodici: € 1,00 indipendentemente dal canale utilizzato

Strumenti di pagamento

- Bancomat: n. 1 carta gratuita per c/c
- Prelevamenti Bancomat: gratuiti su sportelli automatici di Unipol Banca e delle banche del Gruppo MPS
- Carnet assegni: gratuito se rilasciato in forma non trasferibile

Servizi telematici

- Banca Telefonica: gratuita
- Internet Banking Base: gratuito

I dipendenti e i loro familiari titolari di Formula Due potranno beneficiare dei vantaggi assicurativi previsti dalla Convenzione.

3. I SERVIZI TELEMATICI

I Servizi telematici: Internet Banking e Banca Telefonica, **abbinabili a qualsiasi tipologia di conto corrente per privati consumatori**, sono pensati per i clienti che desiderano utilizzare i canali alternativi, come telefono e computer, per interrogare e operare sul proprio conto corrente e dossier titoli senza bisogno di recarsi in Banca.

Tramite Telefono:

Banca Telefonica

Chiamando un numero verde gratuito, attraverso un telefono fisso oppure un cellulare, è possibile interrogare i propri rapporti ed effettuare le principali operazioni sul conto corrente o sul deposito titoli. Il servizio è attivo 24 ore su 24 e 7 giorni su 7.

Funzioni disponibili

Tramite un operatore specializzato oppure con l'ausilio di una chiara guida vocale:

Informative:

- Saldo e lista movimenti C/C (anche via fax)
- Lista titoli ed ultimi movimenti di un titolo (anche via fax)
- Esito assegni e lista delle utenze domiciliate

Dispositive:

- Bonifici
- Prenotazione blocchetto assegni, assegni circolari e valuta
- Blocco Assegni, Bancomat e Carte di Credito
- Domiciliazione Utenze e RID
- Compravendita titoli azionari, obbligazionari e titoli di Stato
- Prenotazione e rinnovo BOT e titoli di Stato

Ogni contatto telefonico avviene nel rispetto di rigorose procedure di sicurezza che consentono l'identificazione certa dell'utente e la corretta esecuzione delle disposizioni impartite.

Il servizio di Banca Telefonica è completamente gratuito per i clienti che scelgono Formula Easy, Premium, Formula Top, Formula Free, Formula Web e Formula Due.

Tramite Computer:

Internet Banking

Offre la possibilità di collegarsi direttamente con Unipol Banca in qualsiasi momento, tramite internet (www.unipolbanca.it), ed operare con semplicità, rapidità e con la massima sicurezza.

I profili attivabili sono i seguenti:

- **Profilo Base** per effettuare le principali operazioni sul c/c
- **Profilo Trading** per operare anche in titoli ed ottenere in tempo reale informazioni di carattere economico e finanziario (compravendita titoli, revoca ordini inseriti, notizie sui mercati finanziari e quotazioni dei titoli in tempo reale, ecc.)

Il servizio di Internet Banking è completamente gratuito per il profilo Base per i clienti che scelgono Formula Easy, Formula Top, Formula Free e Formula Due. Il profilo trading è completamente gratuito esclusivamente per Formula Premium e Formula Web.

4. CARTE DI CREDITO

4.1 La carta di credito “Classic”

Con la carta UniCard Visa “Classic” è possibile effettuare acquisti in milioni di punti vendita convenzionati in Italia e all'estero, oppure prelevare denaro contante presso gli sportelli automatici convenzionati.

Vantaggi per il titolare

- Modalità di pagamento: a saldo, su conto corrente Unipol Banca;
- **Per il dipendente OO.SS. la quota associativa è gratuita il primo anno e scontata del 50% per gli anni successivi.**

4.2 Unicard Prepagata Ricaricabile – Sottosopra:

è una carta prepagata e ricaricabile, con un credito a scalare che ne fissa il limite massimo di spesa. E' emessa sul circuito internazionale Visa Electron.

Con la carta “SottoSopra” è possibile effettuare le seguenti operazioni:

- prelievo contante presso gli sportelli automatici abilitati al circuito Visa Electron sia in Italia che all'estero;
- pagamento di beni e servizi presso POS abilitati al circuito Visa Electron in Italia e all'Estero;
- E-Commerce (acquisti effettuati via internet presso esercenti abilitati al circuito Visa Electron).

Vantaggi per il titolare

- **Quota di rilascio carta con addebito in c/c convenzionato: euro 2,50**
- **Commissione di ricarica da Filiali UNIPOL Banca tramite addebito in conto corrente): euro : 1,00**

5. MUTUI

5.1 Mutui GiàCasa

GiàCasa è la linea di mutui ipotecari rivolta a privati per finanziare l'acquisto della casa.

L'ampiezza della gamma offre la massima flessibilità per rispondere correttamente alle esigenze di finanziamento, con molteplici combinazioni di tipologia e durata.

L'offerta comprende i seguenti mutui:

- **Tasso Variabile**, che consente di pagare un tasso sempre in linea con le variazioni delle condizioni di mercato; la rata aumenta o diminuisce in funzione dell'andamento dei tassi.

Durata: da 5 a 35 anni.

Tasso: determinato mensilmente sulla base dell'Euribor a 3 mesi più uno spread diversificato in base alla durata.

- **Tasso Fisso**, con il quale il tasso applicato rimane invariato per tutta la durata del mutuo; permette al cliente di poter contare sulla certezza dell'importo della rata, che non risentirà pertanto delle oscillazioni dei mercati finanziari.

Durata: 5, 10, 15, 20, 25, 30 anni.

Tasso: definito al momento della stipula sulla base dell'andamento generale dell'IRS più uno spread diversificato in base alla durata.

- **Rata Costante**, che abbina il vantaggio di pagare un tasso sempre allineato alle condizioni di mercato alla comodità di un esborso mensile costante nel tempo.

Durata: 5, 10, 15, 20, 25, 30 anni.

Tasso: determinato mensilmente sulla base dell'Euribor a 3 mesi più uno spread diversificato in base alla durata. L'importo della rata risultante al momento della stipula viene mantenuto fisso per tutta la durata del mutuo, indipendentemente dal fatto che successivamente alla stipula l'euribor a 3 mesi diminuisca o aumenti: nel primo caso la durata originaria del mutuo si accorcia, mentre nel secondo caso si allunga.

- **Tasso Misto 5 x 5**, che offre la possibilità di scegliere, con cadenza quinquennale, quale tipo di tasso adottare per i 5 anni successivi.

Durata: da 5 a 35 anni.

Tasso: all'atto della stipula il cliente decide il tasso da applicare per il primo quinquennio, potendo scegliere fra tasso fisso o tasso variabile. Alla scadenza di tale periodo il cliente potrà decidere il tipo di tasso da applicare per i successivi 5 anni, potendo sempre scegliere tra fisso e variabile.

In caso di tasso fisso viene applicato l'IRS a 5 anni più uno spread, in caso di tasso variabile viene applicato l'Euribor a 3 mesi più uno spread; entrambi gli spread sono diversificati in base alla durata.

- **Tasso Variabile BCE**, che consente di pagare un tasso sempre in linea con le variazioni delle condizioni di mercato; la rata si modifica nell'importo al variare del parametro di riferimento (tasso BCE).

Durata: da 5 a 35 anni.

Tasso: determinato mensilmente sulla base del tasso ufficiale di riferimento BCE più uno spread diversificato in base alla durata.

Ulteriore vantaggio sui mutui GiàCasa

Per i dipendenti UIL è prevista una riduzione dello spread di 10 punti base rispetto alle condizioni standard previste per i prodotti sopra riportati della linea Mutui GiàCasa.

5.2 LiberailMutuo

E' la gamma appositamente predisposta per chi ha già sottoscritto un mutuo e desidera trasferirlo in Unipol Banca utilizzando lo strumento della surroga, come previsto dalle recenti novità normative.

Il ventaglio di soluzioni disponibili è estremamente ampio; è infatti possibile scegliere tra diverse tipologie di mutui:

- Tasso Fisso,
- Tasso Variabile,
- Rata Costante,
- Tasso Misto 5x5.

Coloro che trasferiscono il mutuo in Unipol Banca tramite surroga non pagano né spese di istruttoria, né spese di incasso rata; il quadro normativo attualmente in vigore, inoltre, prevede che per tale operazione non sia previsto il pagamento dell'imposta sostitutiva.

Trasferendo il mutuo presso Unipol Banca, sarà possibile cambiare la tipologia del tasso originario (ad esempio da Variabile a Fisso), o anche modificare la durata residua (ad esempio aumentandola in modo da rendere meno gravoso l'impegno mensile della rata); Unipol Banca con LiberaIlMutuo offre inoltre la possibilità di ottenere una somma aggiuntiva da utilizzare per spese legate all'abitazione, come piccole ristrutturazioni, rinnovo degli arredi, ecc.

Per questi prodotti è prevista una **riduzione dello spread di 5 punti base** rispetto alle condizioni standard applicate.

5.3 La Polizza Formula Serena

I mutui GiàCasa e LiberaIlMutuo sono anche disponibili in abbinamento alla polizza Formula Serena, ovvero assistiti da polizza Credit Protection Insurance. Tale copertura assicurativa è finalizzata a tutelare il tenore di vita della famiglia e a consentire di pagare con tranquillità le rate del mutuo, mettendo i mutuatari al riparo da eventi sfortunati che rischierebbero di minare l'equilibrio finanziario e reddituale della famiglia.

La polizza CPI "Formula Serena" contiene diverse garanzie tutte finalizzate a consentire di affrontare con serenità un evento importante nella vita della famiglia come l'acquisto dell'abitazione e il conseguente impegno finanziario.

6. PRESTITI PERSONALI COMPASS

E' la nuova linea di prestiti personali offerti da COMPASS S.p.A., società finanziaria del Gruppo Mediobanca, ed intermediati dalle Filiali Unipol Banca. La linea è composta da prodotti non finalizzati che si distinguono per essere estremamente concorrenziali e trasparenti, oltre che semplici (la documentazione necessaria per avviare la richiesta è molto limitata) e rapidi nella risposta.

I prestiti sono riservati esclusivamente ai lavoratori dipendenti, ai pensionati, ai liberi professionisti e ai lavoratori autonomi per affrontare subito una spesa importante (fuori dall'attività professionale), a volte imprevista (per esempio mobili, auto, moto, spese mediche, ecc.), rimborsando l'importo finanziato in comode rate mensili, senza dover pertanto rimandare l'acquisto in attesa di un risparmio o di un'entrata futura, oppure dover ricorrere allo smobilizzo di eventuali investimenti in corso.

Caratteristiche principali:

- importo massimo: fino a € 30.000,00;
- durata: fino a 84 mesi;
- rate: mensili tramite RID con addebito automatico su conto corrente Unipol Banca;
- estinzione anticipata totale o parziale: possibile in qualsiasi momento, dopo il pagamento della prima rata;
- garanzia: è prevista la possibilità di sottoscrivere una polizza specifica e aggiuntiva di protezione del credito che permette di affrontare serenamente il pagamento delle rate.

7. PAGAMENTO RATEIZZATO DELLE POLIZZE ASSICURATIVE

Unipol Banca offre ai dipendenti OO.SS. la possibilità di pagare le polizze assicurative contratte con Unipol Assicurazioni in comode rate mensili a condizioni estremamente vantaggiose.

Il prestito è dedicato esclusivamente ai clienti che sottoscrivano o rinnovino, fuori dall'attività professionale, polizze a premio annuo dei seguenti rami: RC Auto, ARD, Infortuni, Malattia, RDP, RCG e più in generale del segmento persone.

Caratteristiche principali:

- Importo minimo per singolo prestito: € 300
- Importo massimo finanziabile: € 4.000
- Durata massima: 11 mesi
- Nessuna commissione di istruttoria e di incasso rata
- Tasso: FISSO attualmente pari al 6,00% (TAN), corrispondente ad un Taeg massimo di 6,19%
- Rate mensili con addebito in c/c Unipol Banca
- Estinzione anticipata parziale o totale: possibile in qualsiasi momento senza alcuna penale.

8. CESSIONE DEL QUINTO DELLO STIPENDIO

La nuova linea di finanziamenti offerti da Futuro S.p.A., società finanziaria del Gruppo Mediobanca, ed intermediati dalle Filiali Unipol Banca.

La Cessione del quinto dello stipendio è un finanziamento personale non finalizzato, sicuro e comodo, rivolto ai lavoratori dipendenti privati, pubblici e statali e ai pensionati.

Principali caratteristiche:

- ✓ il rimborso avviene secondo rate costanti non superiori a un quinto dello stipendio netto mensile;
- ✓ il pagamento delle rate è effettuato direttamente dal datore di lavoro con trattenuta sulla busta paga del dipendente;
- ✓ il finanziamento è garantito da copertura assicurativa e può essere concesso anche in presenza di altre forme di finanziamento.

9. OFFERTA DEDICATA AI MINORI

Unipol Banca ha ideato una gamma di prodotti in grado di soddisfare le esigenze dei giovani risparmiatori che si affacciano per la prima volta nel mondo del credito e che vogliono porre le basi per iniziare a risparmiare e gestire piccole somme.

I prodotti creati sono:

- **L'ALBERO**, un libretto di risparmio senza spese di apertura e senza canone dedicato ai bambini da 0 a 12 anni;
- **IDEA YOUNG**, il conto corrente dedicato ai ragazzi di età compresa fra 13 e 17 anni, senza canone e senza spese di liquidazione, con la possibilità di richiedere la carta di credito prepagata Sottosopra;
- **PRESTITO PERSONALE**, a tasso fisso senza spese d'istruttoria e senza commissioni d'incasso rata, pensato per le piccole spese (acquisto pc, testi scolastici, vacanze studio, ecc.); può essere richiesto dai genitori che hanno accesso, a nome del minore, L'Albero o Idea Young.

ALLEGATO 1 - MUTUI STRUTTURE

Per l'acquisto o la ristrutturazione delle sedi, sono state predisposte linee di finanziamento riservate alle Strutture:

Finalità: acquisto o ristrutturazione della sede;

Tipologia: mutuo fondiario

Importo finanziabile: fino all'80% del valore commerciale dell'immobile;

Spese Istruttoria: 0,40 % sull'importo del mutuo

Commissione Incasso Rata : 1,00 euro

Tasso Minimo Contrattuale : 2,00%

Condizioni Economiche

TASSO VARIABILE:

- per durate sino a 10 anni: euribor 6m + 4,75%
- per durate da 11 a 20 anni: euribor 6m + 5,25%

TASSO FISSO:

- per durate sino a 10 anni: IRS di periodo + 4,90%
- per durate da 11 a 20 anni: IRS di periodo + 5,40%

Le condizioni su mutui a tasso fisso o variabile con durata superiore ai 20 anni saranno definite caso per caso.

Condizioni valide sino al 31/marzo/2012

ALLEGATO

2. TIME DEPOSIT DIPENDENTI UIL

Time Deposit a scadenza fissa è un'operazione attraverso la quale il Cliente vincola la propria liquidità presso Unipol Banca per un periodo di tempo predefinito (durata minima 30 giorni e durata massima 360 giorni) ad un tasso di interesse lordo concordato contrattualmente che resta fisso per tutta la durata dell'operazione; non è possibile estinguere anticipatamente l'investimento.

L'importo minimo per effettuare l'operazione di Time Deposit è fissato in € 20.000 e gli interessi vengono corrisposti alla scadenza.

Peri i dipendenti OOSS, il rendimento annuo lordo delle operazioni di Time Deposit sottoscritte entro il 31/03/2012 con apporto di nuova liquidità è stabilito in :

- **4,00% per somme vincolate a 90 giorni.**
- **4,25% se l'investimento è effettuato a 180 giorni**
- **4,50% qualora la somma venga vincolata a 360 giorni**

Commissioni di apertura operazione: 12 euro